



MARKT  
BERATZHAUSEN

## Bekanntmachung der Tagesordnung

Am **Montag, 07.03.2022**, um **19:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal (Zehentstadel) eine  
**öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Grundstücks- und Bauausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

### Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 07.02.2022, Nr. 1-7
2. Allgemeine Informationen
3. Bauantrag auf Ausbau einer Dachgeschosswohnung mit Errichtung einer Außentreppe in der Hemauer Straße 13, 93176 Beratzhausen
4. Bauantrag auf Anbau eines Kaltwintergartens an das bestehende Einfamilienhaus sowie auf Einfriedung des Gartens um die Terrasse auf dem Grundstück Illkofen 4a, 93176 Beratzhausen
5. Bauantrag auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf der Flur-Nr. 56, Gemarkung Oberpfraundorf (Bereich Dorfstraße, 93176 Beratzhausen)
6. Bauantrag auf Nutzungsänderung einer bestehenden Reithalle in eine Lagerhalle für nicht wassergefährdende Stoffe auf den Grundstücken Flur-Nrn. 977/1, 983, 985, jeweils Gemarkung Schwarzenhonthausen (Grametshof 1, 93176 Beratzhausen)
7. Bauantrag auf Umnutzung einer ehem. Postfiliale in eine Zahnarztpraxis sowie auf Sanierung des Gebäudes und Neubau einer Wohnung mit Carport in der Bahnhofstraße 12, 93176 Beratzhausen
8. Bauantrag auf Erweiterung des bestehenden Wohnhauses sowie Schaffung einer zweiten Wohneinheit im Kastanienweg 3, 93176 Beratzhausen
9. Bauantrag auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Am Kiefer 22, 93176 Beratzhausen
10. Bauvoranfrage auf Bebaubarkeit der Flur-Nr. 439, Gemarkung Beratzhausen, mit einem Einfamilienhaus (Bereich Wassergasse, 93176 Beratzhausen)
11. Bauvoranfrage auf Abriss einer Scheune und einer offenen Stahlhalle auf der Flur-Nr. 703/2, Gemarkung Mausheim, und Errichtung einer geschlossenen Stahlhalle auf der Flur-Nr. 702/1, Gemarkung Mausheim (Bereich Haderlsdorf 6, 93176 Beratzhausen)
12. Bauvoranfrage auf Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Aichhof 4, 93176 Beratzhausen
13. Bekanntgabe der Angelegenheiten der laufenden Verwaltung
14. Anfragen

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Markt Beratzhausen, 28.02.2022



Matthias Beer  
Erster Bürgermeister

Ausgehängt am:	28.02.2022
Abgenommen am:	